



ALUTAGUSE  
VALLAVALITSUS

Päästeameti Ida päästekeskus  
[ida@rescue.ee](mailto:ida@rescue.ee)

Transpordiamet  
[info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)

Keskkonnaamet  
[info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee)

Riigimetsa Majandamise Keskus  
[rmk@rmk.ee](mailto:rmk@rmk.ee)

27.07.2022 nr 7-6/154-1

### **Ettepanekute küsimine Remniku küla Järveääre tee 28 kinnistu detailplaneeringu lähteseisukohtadele**

Alutaguse Vallavolikogu algatas 26.08.2021 otsusega nr 341 Remniku küla Järveääre tee 28 kinnistu (12201:002:0023) detailplaneeringu.

Maaüksuse olemasolev sihtotstarve on 100% ärimaa ning sellel asuvad endise söökla vundament ja varemed. Planeeringuala asub tervikuna Peipsi järve ranna ehituskeeluvööndis. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kavandada maa-alale puhkeotstarbelised ärihooned ning kõrvalsihtotstarbena elamukompleks. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek üldplaneeringu muutmiseks ehituskeeluvööndi vähendamise osas.

PlanS § 81 kohaselt esitame Järveääre tee 28 kinnistu detailplaneeringu lähteseisukohad ettepanekute tegemiseks. Ettepanekute korral palume need esitada hiljemalt 29.08.2022.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Liina Talistu  
Geoinfospetsialist  
+372 33 66 924, +372 56 203 048  
[liina.talistu@alutagusevald.ee](mailto:liina.talistu@alutagusevald.ee)

Lisa: Lähteseisukohad Remniku küla Järveääre tee 28 kinnistu detailplaneeringu koostamiseks (30.06.2022)